



T.C.
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

29556

Konu:2242 ada, 4 parsel

01.03.2023

RAPOR

Fatih İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, Musandıra Sokak, 2242 Ada, 4 Parsel, 13 kapı numaralı adreste bulunan, yerinde tek katlı gecekondü vasfındaki tescilsiz taşınmaz dışarıdan gözle tetkik edilmiştir.

Tetkik neticesinde;

Dışarıdan yapılan gözlem neticesinde herhangi bir mühendislik hesabı bulunmayan gecekondü vasfındaki tek katlı yapıda zamanın verdiği yıpranmayla tahribatlar olduğu, yer yer yapısal deformasyonların bulunduğu, yapı yüzeyinde yer yer sürekliliğin bozulduğu tespit edilmiş olup umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından mahzurlu olan yapının bu haliyle çevre can ve mal emniyetini tehdit ettiği müşahede edilmiştir.

Bu durumda;

İlgilisince Belediyemizden gerekli izinler alınarak yıkılncaya kadar 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği söz konusu tehlikeli bina etrafında güvenlik önlemlerinin **ivedi** olarak alınması ve işgalden korunması için ilgisine tebliğden itibaren 10 gün süre verilmesine, ilgisince İmar kanununun 39. Maddesi kapsamında gereği yapılmadığı takdirde yasal gereğinin Belediyemizde yapılarak masraflarının da % 20 cezalı olarak ilgisinden tahsil edilmesinin uygun olacağı kanaatiyle iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

01.03.2023

İ. O. AKGÜN
Teknik Eleman

E. SIVİLİ
Teknik Eleman

KURULUŞ 1984