	T.C. FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Karar Tarihi 23.08.2023
	ENCÜMEN KARARI	Karar No 2023 / 768

Konu:

2272 ada 25 parsel

Teklif:

Yapı Kontrol Müdürlüğü 'nün 03.08.2023 tarihli ve E-27443513-000-3639-2023-51966 sayılı yazısı

Karar:

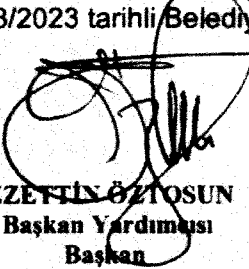
İlgi : 23.06.2023 tarih ve 31/27 cilt/sahife sayılı yapı tatil tutanağı.

Fatih İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, İncebel Sokak, 2272 ada, 25 parsel, 15 kapı numaralı yer için, vaki şikayet üzerine yerinde yapılan incelemede Bodrum+Zemin+2 Normal Kat yapının zemin katında yer alan dükkanın cephesinde değişiklik ve ara bölme duvarlar ile odalar oluşturulmak suretiyle evvelce daireye çevrildiği, merdiven boşluğuna pencere açıldığı tespit edilmiş olup yapının bu haliyle çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiği müşahede edilmiş yapı işgalli olduğundan mühür altına alınamamıştır. Yapı Sahibi Nazile ACAR'a ait olduğu anlaşılan söz konusu yer için 23.06.2023 tarih ve 31/27 cilt/sahife sayılı yapı tatil tutanağı tanzim edilerek bu yerle ilgili olarak tüm yasal işlemler yerine getirilmiştir.

İlgi yapı tatil tutanağı ekte sunulmuş olup ruhsatına aykırı olarak yapılan inşaat faaliyetleri nedeniyle Yapı Sahibi Nazile ACAR'a İmar Kanunu'nun 42. maddesine istinaden birinci kez işlem yapılmasına ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce de tahsiline karar alınmak üzere evrakın İmar Kanunu'nun 42.maddesi 1.paragrafı ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesi (e) fıkrası gereği kanunca öngörülen cezayı vermek için Belediye Encümeni'ne havalesi hakkındaki 03/08/2023 tarih ve 2023-51996-3639 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğünün teklifi üzerine aşağıdaki şekilde karar alındı.

KARAR

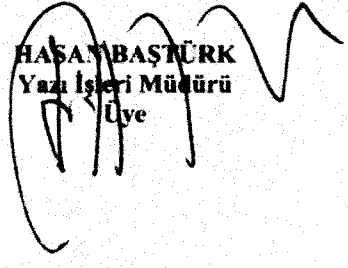
Yukarıda belirtilen;Fatih İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, İncebel Sokak, 2272 ada, 25 parsel, 15 kapı numaralı yer ile ilgili rapor gereği ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanununun 25/3/2020 tarihli ve 7226 sayılı yasa gereği ile taşınmaz maliki ruhsatsız olarak yapılan inşaat faaliyeti nedeniyle Yapı Sahibi Nazile ACAR' adına İmar Kanununun 42. maddesine istinaden birinci kez 25.502.79 TL (yirmibeşbinbeşyüzikilirayetmişdokuzkuruş)para cezası alınmasına ve tahsil için karardan bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne de gönderilmesine 23/08/2023 tarihli Belediye Encümeni toplantısında oy birliği ile karar verildi


İZZETTİN ÖZTOSUN
Başkan Yardımcısı
Başkan

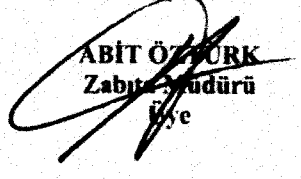

CEBRAİL ULUOĐ


MESUT GÜRSOY
Üye


MEVLUDE HAKSEVER
Üye


HASAN BAŞTÜRK
Yazı İşleri Müdürü
Üye


HASAN DEMİRCAN
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


ABİT ÖZTÜRK
Zabıt Müdürü
Üye