



T.C.  
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Konu: 2527 Ada, 9 Parsel Metruk hk.

**RAPOR**

Fatih İlçesi Cibali Mahallesi, Şerefli Sokak, 2527 Ada, 9 Parsel, No:3, kapılı sayılı yerlerde bulunan, Zemin + 1 normal katlı metruk yapı olduğu anlaşılan taşınmaz dışarıdan gözle tetkik edilmiştir.

**Tetkik neticesinde;**

Mevcut taşınmazın, kâgir cephe duvarlarında çatlakların oluştuğu, üzeri sıva çekilmiş ahşap cephe duvarlarında açılmaların meydana geldiği tespit edilmiş olup, sağlık ve güvenliğini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından mahzurlu olan yapının bu haliyle çevre can ve mal güvenliğini tehdit ettiği müşahede edilmiştir.

**Bu durumda;**

İlgilisince 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi gereği söz konusu tehlikeli bina ve etrafında gerekli güvenlik önlemlerinin ilgililerince ivedi olarak alınması, yıkım müracaatında bulunması için ilgisine tebliğden itibaren 10 gün süre verilmesine, ilgisince gereği yapılmadığı takdirde yasal gereğinin Belediyemizce yapılarak masraflarının da %20 cezalı olarak ilgisinden tahsil edilmesinin uygun olacağı kanaatiyle iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

11.07.2024

M.K.DEDE  
(Teknik Personel)

E.GÖZÜBÜYÜK  
(Teknik Personel)

