



T.C.
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Konu:955 Ada, 39 Parsel Hk.

02.07.2024

RAPOR

Fatih İlçesi, Cerrahpaşa Mahallesi, Etyemez Tekkesi Sokak, 955 Ada, 39 Parsel No:13-15 kapı sayılı yerde bulunan yerinde mevcut BK+ZK+2NK'lı yapı olduğu anlaşılan kargir taşınmaz gözle tetkik edilmiştir.

Tetkik neticesinde;

Taşınmazın taşıyıcı duvarlarında ve düşey aksları boyunca ciddi boyutlarda statik yapısal çatlakların meydana geldiği, yapısal deformasyonların olduğu tespit edilmiştir. Umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından mahzurlu olan yapının bu haliyle çevre can ve mal emniyetini tehdit ettiği müşahede edilmiştir.

Bu durumda;

İlgilisince Belediyemizden gerekli izinler alınarak yıkılıncaya kadar 3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesi gereği söz konusu tehlikeli yapı etrafında güvenlik önlemlerinin ivedi olarak alınması ve işgalden korunması için ilgisine tebliğden itibaren 3 gün süre verilmesine, akabinde yapının mevcut metruk halinin izalesine, ilgisince İmar Kanununun 39.Maddesi kapsamında gereği yapılmadığı takdirde yasal gereğinin Belediyemizce yapılarak masraflarının %20 cezalı olarak ilgisinden tahsil edilmesinin uygun olacağı kanaatiyle iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

02.07.2024

E.SİVİL
Teknik Eleman

O.DEMİRCAN
Teknik Eleman