	T.C. FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Karar Tarihi 31.07.2024
	ENCÜMEN KARARI	Karar No 2024 / 841

Konu:

1941 Ada 7 Parsel Yıkım İşlemleri Hk.

Teklif:

Yapı Kontrol Müdürlüğü 'nün 26.07.2024 tarihli ve E-27443513-622.03-3724 -2024-69887 sayılı yazısı

Karar:

İlgi : a) 30/04/2024 tarih ve E-27443513-622.03-1980 sayılı yazımız.
b) 09.07.2024 tarihli ve E-82657309-622.03-1136 sayılı Fen İşleri Müdürlüğünün yazısı ve eki masraf tespit tutanağı.

İlgi (b) yazıda; Fatih İlçesi, Zeyrek Mahallesi, Sadreddin Yüksel Sokak, No:1, 1941 Ada 7 Parsel sayılı yerde bulunan taşınmazın tehlike arz ettiğinden, statik rapora istinaden risk durumunun izalesi ve yıkımı için İmar Kanunun 39.maddesi gereği gerekli iş ve işlemlerin yapılmasının ilgi (a) yazımız ile istendiği, ilgilisince gerek güvenlik önlemleri gerekse yıkım konusundaki sorumluluklarını yerine getirmediği tespit edilen söz konusu taşınmaz, 3194 sayılı İmar Kanunun 39.maddesi gereği yıkım işlemleri gerçekleştirilmiş olup, taşınmazın yıkımına ait masrafların ilgi (b) yazı ekindeki tablolarda da belirtildiği gibi %20 fazlasıyla 79,250.26 TL olarak hesaplandığı belirtilmiştir.

Bu kapsamda 1941 ada, 7 parsel sayılı yerde bulunan yapı, 3194 sayılı İmar Kanunun 39.maddesi gereği Fen İşleri Müdürlüğünce yıkımı gerçekleştirilmiş olup, yine Fen İşleri Müdürlüğünce hesaplanmış olan %20 fazlasıyla 79,250.26 TL'lik yıkım masrafının tapu kayıtlarında taşınmaz maliki olan "Orhan BAŞARKAN ve Hissedarları" adlarına alınmasına ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce de tahsiline karar alınmak üzere evrakın Belediye Encümeni'ne havalesi hakkındaki 26/07/2024 tarih ve 2024-69887-3724 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğünün teklifi üzerine aşağıdaki şekilde karar alındı

KARAR

Yukarıda belirtilen; Fatih İlçesi, Zeyrek Mahallesi, Sadreddin Yüksel Sokak, No:1, 1941 Ada 7 Parsel sayılı yerde bulunan taşınmaz tehlike arz ettiğinden statik rapora istinaden risk durumunun izalesi ve yıkımı için 3194 sayılı İmar Kanunun 39.maddesi gereği Fen İşleri Müdürlüğünce yıkımı gerçekleştirilmiş olduğundan ve yine Fen İşleri Müdürlüğünce hesaplanmış olan %20 fazlasıyla 79,250.26 TL (yetmişdokuzbinikiyüzellilirayirmialtıkuruş) yıkım masrafının tapu kayıtlarında taşınmaz maliki olan Orhan BAŞARKAN ve Hissedarları" adına alınmasına ve tahsili için karardan bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne de gönderilmesine 31/07/2024 tarihli Belediye Encümeni toplantısında oy birliği ile karar verildi.

MEHMET ÖZÇELİK Başkan Yardımcısı Başkan	DERVİŞ ATLI Üye	FATİH KARAİSMAİLOĞLU Üye	YASİN EMRE ERTEMEL Üye
HASAN BAŞTÜRK Yazı İşleri Müdürü Üye	HASAN DEMİRCAN Mali Hizmetler Müdürü Üye	ABİT ÖZTÜRK Zabıta Müdürü Üye	