



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü  
İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

100  
T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

20261  
20262

Sayı :E-57834978-165.02.03-4978220

05.04.2024

Konu :İstanbul İli, Fatih İlçesi, 1828 ada,  
86-87 parsel.  
(34.Y2.20.28-34.Y2.20.6658)

DAĞITIM YERLERİNE

Yukarıda belirtilen konu hakkında alınan İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 03.04.2024 tarih ve 13333 sayılı kararı yazımız ekinde iletilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Hatice Kübra YAVUZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.

Ek:

- 1 - Karar örneği. (1 Sayfa)
- 2 - İşlem Dosyası

Dağıtım:

Gereği:

İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığına  
İSTANBUL VALİLİĞİNE  
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) (Ek-2  
konulmadı)

Bilgi:

KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER  
GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE (Kurullar Dairesi  
Başkanlığı) (Ek-2 konulmadı)  
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
BAŞKANLIĞINA  
(Ek-2 konulmadı)  
Sayın Tarık ORUÇ (Ek-2 konulmadı)  
Sayın Kadriye GÜLÜMSER ONARAN (Ek-2 İstanbul Tarihi Alanları Alan Başkanlığına  
konulmadı) (Ek-2 konulmadı)

Türkali Mah. Şair Nedim Cad. 66/3

BEŞİKTAŞ / İSTANBUL

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 373DAA87-DF4C-4146-A995-B2F72AF89EDF Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktib-ebys>

2863 ve 2577 sayılı Kanunlar uyarınca alınan Kurul kararına ilan veya tebliğden itibaren 60 gün içinde Koruma Yüksek Kuruluna ve veya İdari Yargıya başvurulabilir.

Hobyar Mh. Hamidiye Cd. No:5 Kat:6 34112 Fatih/İstanbul

istanbulkumli4@kultur.gov.tr

KEP: istanbul4kurul@hs01.kep.tr

Telefon: (212) 512 09 19 Faks: (212) 528 10 07

Bilgi için:Cansu Sağlam

SAMUK

Mimar



## T.C.

İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No:03.04.2024-692  
Karar Tarih ve No :03.04.2024-13333Toplantı Yeri  
İSTANBUL

## KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Ayvansaray Mahallesi, 1828 ada, 86 ve 87 parsel numaralı, özel mülkiyete ait, Kentsel ve Tarihi Sit Alanı içerisinde kalan, meri 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında korunması gerekli tescilli ahşap ve kagir sivil mimarlık örneği yapılar taraması ile Sağlık Tesisleri Alanında (87 parsel) ve Konut Yerleşme Alanı (86 Parsel) lejantında kalan, 2. Grup tescilli rölovesi, restitüsyon ve restorasyon projesi onaylı 86 parselde çıkan yangın sonucu yapının tehlike arz ettiği belirtilerek uygulamaya esas kararın iletilmesi talep edilen Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğünün 15.03.2024 tarih ve 1285/5610 sayılı yazısı, yangına ilişkin bilgi ve belge istenen İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 21.03.2024 tarih ve 4913287 sayılı yazısı, 2. Grup tescilli 87 parselinde yangından etkilendiğinin belirtildiği yangın raporunun iletildiği İtfaiye Dairesi Başkanlığının 26.03.2024 tarih ve 2024.542421 sayılı yazısı, 01.04.2024 tarih ve 26300455 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ile 34.Y2.20.28-34.Y2.20.6658 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Ayvansaray Mahallesi, 1828 ada 86 parselde bulunan tescilli taşınmazın yangın geçirerek tahrip olmasına sebep olanlar hakkında 2863 sayılı Yasanın 65. Maddesi kapsamında suç duyurusunda bulunulmasına, 86 parseldeki taşınmazın ivedilikle onaylı restorasyon projesinin müellif mimar sorumluluğunda ilgili KUDEB denetiminde uygulanmasına, 87 parselde yer alan tescilli taşınmazın rölovesi, restitüsyon ve restorasyon projesinin iletilmesine, taşınmazlar çevresinde gerekli can ve mal güvenlik önlemlerinin ilgilileri ve Belediyesince alınmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR  
Hafice Kübra NARUZ  
MÜDÜR V.

BAŞKAN  
Şevket DÖNMEZ  
İMZA

ÜYE  
M. Cemalettin SATOĞLU  
İMZA

ÜYE  
Mustafa KAYA  
İMZA

ÜYE  
Serap ŞAHİN  
İST.B.Ş.BEL.BŞK.TEM.  
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI  
Talha Bilal SARI  
İMZA

ÜYE  
Melike GÜL  
İMZA

ÜYE  
Burak Muhammet GÖKLER  
İMZA

ÜYE  
Uğur İNAN  
FATİH BEL.BŞK.TEM.  
İMZA