



T.C.
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Konu: 1913 Ada, 159 parsel Hk.

26.07.2024

RAPOR

Fatih İlçesi, Balat Mahallesi, Debbağ Yunus Sokağı , No:3 kapı numaralı , 1913 Ada, 159 parsel sayılı yerlerde bulunan yapının Tek katlı olduğu anlaşılmış olup taşınmaz mahallen tetkik edilmiştir.

Tetkik neticesinde;

Dışarıdan yapılan gözlem neticesinde tek katlı yapıda zamanın verdiği yıpranmayla tahribatlar olduğu, yer yer yapısal deformasyonunun olduğu, yapı üzerinde ve elemanlarında yer yer sürekliliğin bozulduğu, yüzeysel yekpareliğini kaybettiği, umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından mahzurlu olan yapının bu haliyle çevre can ve mal emniyetini tehdit ettiği müşahede edilmiştir.

Bu durumda;

İlgilisince Belediyemizden gerekli izinler alınarak yıkılıncaya kadar 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği söz konusu tehlikeli bina etrafında güvenlik önlemlerinin ivedi olarak alınması ve işgalden korunması için ilgisine tebliğden itibaren 10 gün süre verilmesine, ilgisince gereği yapılmadığı takdirde yasal gereğinin Belediyemizce yapılarak masraflarının da % 20 cezalı olarak ilgisinden tahsil edilmesinin uygun olacağı kanaatiyle iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

26.07.2024

M.GÖREN

Teknik Eleman

F.ERARSLANOĞLU

Teknik Eleman

