



T.C.  
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Konu: 2190 Ada, 9 Parsel Metruk hk.

**RAPOR**

Fatih İlçesi Cibali Mahallesi, Haydar Bostanı Sokak, 2190 Ada, 9 Parsel, No:8, kapılı sayılı yerlerde bulunan, Zemin Kat + 1 Normal Katlı metruk yapı olduğu anlaşılan taşınmaz dışarıdan gözle tetkik edilmiştir.

**Tetkik neticesinde;**

Yapının, cephe duvarında çatlaklar ve açılmalar olduğu, yapı genelinde yüzeysel sürekliliğin bozulduğu, zamanın verdiği yıpranmayla taşıyıcı sisteminde tahribatların olduğu gözlenmiştir. Umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından mahzurlu olan yapının bu haliyle çevre can ve mal emniyetini tehdit ettiği müşahede edilmiştir.

**Bu durumda;**

İlgilisince 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi gereği söz konusu tehlikeli bina ve etrafında gerekli güvenlik önlemlerinin ilgililerince ivedi olarak alınması, yıkım müracaatında bulunması için ilgisine tebliğden itibaren 10 gün süre verilmesine, ilgisince gereği yapılmadığı takdirde yasal gereğinin Belediyemizce yapılarak masraflarının da %20 cezalı olarak ilgisinden tahsil edilmesinin uygun olacağı kanaatiyle iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

11.07.2024

M.K.DEDE  
(Teknik Personel)

E.GÖZEBÜYÜK  
(Teknik Personel)

