	T.C. FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Karar Tarihi 23.08.2023
	ENCÜMEN KARARI	Karar No 2023 / 767

Konu:

2272 ada 25 parsel İmar Kanunu 32. Madde

Teklif:

Yapı Kontrol Müdürlüğü 'nün 28.07.2023 tarihli ve E-27443513-000-3554-2023-51984 sayılı yazısı

Karar:

İlgi : 23.06.2023 tarih ve 31/27 cilt/sahife sayılı yapı tatil tutanağı.

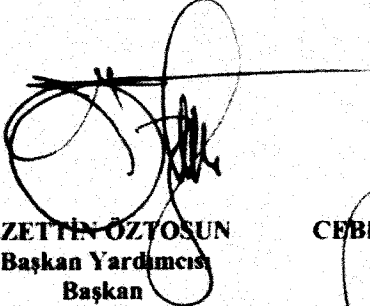
Fatih İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, İncebel Sokak, 2272 ada, 25 parsel, 15 kapı numaralı yer için, vaki şikayet üzerine yerinde yapılan incelemede Bodrum+Zemin+2 Normal Kat yapının zemin katında yer alan dükkanın cephesinde değişiklik ve ara bölme duvarlar ile odalar oluşturulmak suretiyle evvelce daireye çevrildiği, merdiven boşluğuna pencere açıldığı tespit edilmiş olup yapının bu haliyle çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verdiği müşahede edilmiş yapı işgalli olduğundan mühür altına alınamamıştır.

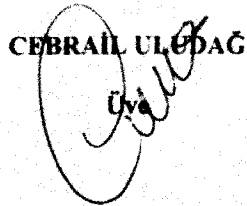
Yapı Sahibi Nazile ACAR'a ait olduğu anlaşılan söz konusu yer için 23.06.2023 tarih ve 31/27 cilt/sahife sayılı yapı tatil tutanağı tanzim edilerek bu yerle ilgili olarak tüm yasal işlemler yerine getirilmiştir. Yapı tatil tutanağında verilen sürede sözü edilen projeye aykırı inşaat faaliyetlerinin ruhsat ve eki projesine uygun hale getirilmesi hususuna ilgilisince uyulmamıştır.

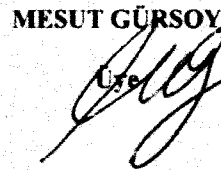
İlgi yapı tatil tutanağı ilişikte sunulmuş olup İmar Kanunu'nun 32. maddesi uyarınca kaçak kısımların yıkılması ve projesine uygun hale getirilmesi için Fen İşleri Müdürlüğü'nce de uygulanmasına ilişkin karar alınmak üzere evrakın Belediye Encümeni'ne havalesi hakkındaki 28/07/2023 tarih ve 2023-51984 -3554 sayılı yapı Kontrol Müdürlüğü'nün teklifi üzerine aşağıdaki şekilde karar alındı.

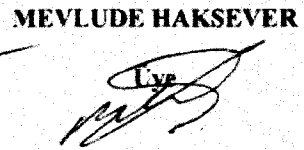
KARAR

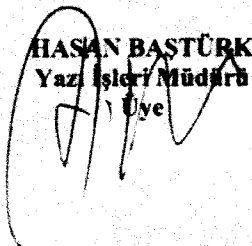
Yukarıda belirtilen;Fatih İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, İncebel Sokak, 2272 ada, 25 parsel,15 kapı numaralı yer ile ilgili rapor gereği İmar Kanunu'nun 32.maddesi uyarınca kaçak kısımların yıkılmasına projesine uygun hale getirilmesine ve Fen İşleri Müdürlüğü'nce de uygulanmasına 23/08/2023 tarihli Belediye Encümeni toplantısında oy birliği ile karar verildi.

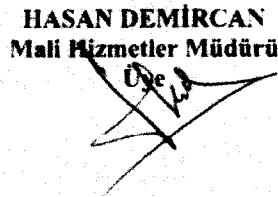

İZZETTİN ÖZYOSUN
Başkan Yardımcısı
Başkan

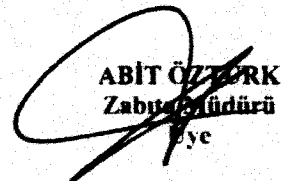

CEBRAİL ULUDAĞ
Üye


MESUT GÜRSOY
Üye


MEVLUDE HAKSEVER
Üye


HASAN BASTÜRK
Yazı İşleri Müdürü
Üye


HASAN DEMİRCAN
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


ABİT ÖZTÜRK
Zabıt Müdürü
Üye