



T.C.
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi
11.09.2024

ENCÜMEN KARARI

Karar No
2024 / 1115

Konu:

838 Ada 100 Parsel Yıkım İşlemleri Hk.

Teklif:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 10.09.2024 tarihli ve E-27443513-622.03-4641-2024-90671 sayılı yazısı

Karar:

İlgi : (a) 31.05.2024 tarih ve E-27443513-622.03-2578 sayılı yazımız.

(b) 23.07.2024 tarihli ve E-82657309-622.03-1224 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü'nün yazısı ve eki masraf tespit tutanağı.

İlgi (b) yazıda; Fatih İlçesi, Aksaray Mahallesi, Namık Kemal Caddesi, 838 Ada 100 Parsel sayılı yerde bulunan taşınmazın tehlike arz ettiğinden, rapora istinaden risk durumunun izalesi ve yıkımı için İmar Kanununun 39.maddesi gereği gerekli iş ve işlemlerin yapılmasının ilgi (a) yazımız ile istendiği, ilgisince gerek güvenlik önlemleri gerekse yıkım konusundaki sorumluluklarını yerine getirmedeği tespit edilen söz konusu taşınmaz, 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği yıkım işlemleri gerçekleştirilmiş olup, taşınmazın yıkımına ait masrafların ilgi (b) yazı ekindeki tablolarda da belirtildiği gibi %20 fazlasıyla 589.906,78 TL olarak hesaplandığı belirtilmiştir.

Bu kapsamda 838 Ada 100 Parsel sayılı yerde bulunan yapı, 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği Fen İşleri Müdürlüğü'nce yıkımı gerçekleştirilmiş olup, yine Fen İşleri Müdürlüğü'nce hesaplanmış olan %20 fazlasıyla 589.906,78 TL'lik yıkım masraflarının tapu kayıtlarında taşınmaz malikleri olan "SÜHEYLA GÖKALP(264/1039),ERCAN DURUKAN(264/1039), İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ(194/5195), TUNÇAY MALKARA(567/20780), BERRİN KIRIM (567/20780), ŞAHİKA LORENZİNİ(567/20780), HARİKA DÖKÜCÜ(567/20780), HÜSEYİN ENİS MALKARA(563/15585), ESİN KUBLAY(563/15585), NAFİZ MALKARA(563/15585), FATMA NİHAL(1231/15585), MEHMET ENVER(1231/311170),YONCA CİGALOĞLU(1231/62340),ÜMİT ÜNSAL(1231/62340),MEHMET ALİ CAMCIOĞLU(1231/31170),HİLMİ ATILLA CAMCIOĞLU(1231/31170)" adına alınmasına ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce de tahsiline karar alınmak üzere evrakın Belediye Encümeni'ne havalesi hakkındaki 10/09/2024 tarih ve 2024-90671-4641 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün teklifi üzerine aşağıdaki şekilde karar alındı.

KARAR

Yukarıda belirtilen, ilgi (b) yazıda; Fatih İlçesi, Aksaray Mahallesi, Namık Kemal Caddesi, 838 Ada 100 Parsel sayılı yerde bulunan taşınmazın tehlike arz ettiğinden,statik rapora istinaden risk durumunun izalesi ve yıkımı için 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği Fen İşleri Müdürlüğü'nce yıkımı gerçekleştirilmiş olduğundan ve yine Fen İşleri Müdürlüğü'nce hesaplanmış olan %20 fazlasıyla 589.906,78TL (Beşyüzseksendokuzbindokuzyüztalirayetmişsekizkuruş) yıkım masraflarının tapu kayıtlarında taşınmaz malikleri olan "SÜHEYLA GÖKALP(264/1039),ERCAN DURUKAN(264/1039), İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ(194/5195), TUNÇAY MALKARA(567/20780), BERRİN KIRIM (567/20780), ŞAHİKA LORENZİNİ(567/20780), HARİKA DÖKÜCÜ(567/20780), HÜSEYİN ENİS MALKARA(563/15585), ESİN KUBLAY(563/15585), NAFİZ MALKARA(563/15585), FATMA NİHAL(1231/15585), MEHMET ENVER(1231/311170),YONCA CİGALOĞLU(1231/62340),ÜMİT ÜNSAL(1231/62340),MEHMET ALİ CAMCIOĞLU(1231/31170),HİLMİ ATILLA CAMCIOĞLU(1231/31170)" adlarına alınmasına ve tahsil için karardan bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne de gönderilmesine 11/09/2024 tarihli Belediye Encümeni toplantısında oy birliği ile karar verildi.

HASAN ERHAT
Başkan Yardımcısı
Başkan

DERVİŞ ATLI
Üye

FATİH KARAIŞMAKİLOĞLU
Üye

YASİN EMRE ERTEMEL
Üye

HASAN BAŞTÜRK
Yapı İşleri Müdürü
Üye

HASAN DEMİRCAN
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

ABİT ÖZTÜRK
Zabıt Müdürü
Üye