	<b>T.C.</b> <b>FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI</b>	<b>Karar Tarihi</b> 20.11.2024
	<b>ENCÜMEN KARARI</b>	<b>Karar No</b> 2024 / 1547

**Konu:**

2701 Ada 44 Parsel Yıkım İşlemleri Hk.

**Teklif:**

Yapı Kontrol Müdürlüğü 'nün 18.11.2024 tarihli ve E-27443513-622.03-5997 -2024-115347 sayılı yazısı

**Karar:**

İlgi : a) 07/08/2024 tarihli ve E-27443513-622.03-4016 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğü yazısı ve ekleri.  
b) 01/11/2024 tarih ve E-82657309-622.03-1967 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü yazısı ve ekleri.

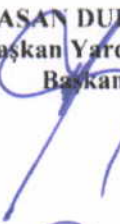
İlgi (a) yazıda; Fatih İlçesi, Ayvansaray Mahallesi, Şişhane Caddesi, No:36, 2701 Ada 44 Parsel sayılı yerde bulunan taşınmazın tehlike arz ettiğinden, rapora istinaden risk durumunun izalesi ve yıkımı için İmar Kanununun 39.maddesi gereği gerekli iş ve işlemlerin yapılmasının ilgi (a) yazımız ile istendiği, ilgisince yıkım konusundaki sorumluluklarını yerine getirmediği tespit edilen söz konusu taşınmaz, 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği yıkım işlemleri gerçekleştirilmiş olup, taşınmazın yıkımına ait masrafların ilgi (b) yazı ekindeki tablolarda da belirtildiği gibi %20 fazlasıyla 47,359.00 TL olarak hesaplandığı belirtilmiştir.

Bu kapsamda 2701 ada, 44 parsel sayılı yerde bulunan yapı, 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği Fen İşleri Müdürlüğüne yıkımı gerçekleştirilmiş olup, yine Fen İşleri Müdürlüğüne hesaplanmış olan %20 fazlasıyla 47,359.00 TL'lik yıkım masraflarının tapu kayıtlarında taşınmaz malikleri olan "Halil YETER (2594/4984), Hüseyin DURAN (295/2492) Sefer MORA (375/4984), Mustafa KILIÇASLAN (1425/4984)" adına hisseleri oranında alınmasına ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce de tahsiline karar alınmak üzere evrakın Belediye Encümeni'ne havalesi hakkındaki 18/11/2024 tarih ve 2024-115347-5997 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün teklifi üzerine aşağıdaki şekilde karar alındı..

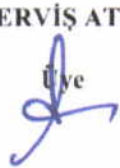
**KARAR**

Yukarıda belirtilen; ilgi (a) yazıda; Fatih İlçesi, Ayvansaray Mahallesi, Şişhane Caddesi, No:36, 2701 Ada 44 Parsel sayılı yerde bulunan taşınmaz tehlike arz ettiğinden statik rapora istinaden risk durumunun izalesi ve yıkımı için 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği Fen İşleri Müdürlüğüne yıkımı gerçekleştirilmiş olduğundan ve yine Fen İşleri Müdürlüğüne hesaplanmış olan %20 fazlasıyla 47,359.00 TL (kırkyedibinüçyüzellidokuzlira) yıkım masraflarının tapu kayıtlarında taşınmaz malikleri olan "Halil YETER (2594/4984), Hüseyin DURAN (295/2492) Sefer MORA (375/4984), Mustafa KILIÇASLAN (1425/4984)" adlarına hisseleri oranında alınmasına ve tahsil için karardan bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne de gönderilmesine 20/11/2024 tarihli Belediye Encümeni toplantısında oy birliği ile karar verildi.

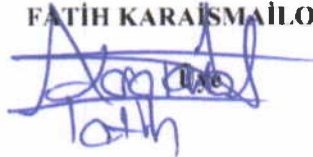
HASAN DURHAT  
Başkan Yardımcısı  
Başkan



DERVİŞ ATLI  
Üye



FATİH KARASMAİLOĞLU  
Üye



YASİN EMRE ERTEMEL  
Üye



HASAN BAŞTÜRK  
Yapı İşleri Müdürü  
Üye



HASAN DEMİRCAN  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye



ABİT ÖZTÜRK  
Zabıta Müdürü  
Üye

