



T.C.  
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Konu: 2693 Ada, 1 Parsel Metruk hk.

**RAPOR**

Fatih İlçesi Ayvansaray Mahallesi, Yeni Usul Sokak, 2693 Ada, 1 Parsel, No:11, kapılı sayılı yerlerde bulunan, Zemin + 1 Normal katlı metruk yapı olduğu anlaşılan taşınmazın dışarıdan gözle tetkik edilmiştir.

**Tetkik neticesinde;**

Mevcut taşınmazın, ahşap cephe duvarlarında açılmaların meydana geldiği, yapının ahşap strüktüründe çürümelerin meydana geldiği, yapıda tahribatların ve deformasyonların olduğu tespit edilmiş olup, sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından mahzurlu olan yapının bu haliyle çevre can ve mal emniyetini tehdit ettiği müşahede edilmiştir.

**Bu durumda;**

Mevcut binada, oluşabilecek parça düşmelerine ve ani çökmelere karşı can ve mal emniyeti açısından gerekli güvenlik tedbirlerin alınması için İmar Kanunu'nun 39. Maddesi gereği ilgililerine 10 gün süre verilmesine, ilgisince gereği yapılmadığı takdirde yasal gereğinin Belediyemizce yapılarak masraflarının %20 cezalı olarak ilgisinden tahsil edilmesine, yapının tehlikesinin izalesi için mail-i inhidam durumu arz eden yapının yıkımı işlemi yapılmasının uygun olacağı kanaati ile iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

07.06.2024

E.GÖZÜBÜYÜK  
(Teknik Personel)

Y.İ.BAŞ  
(Teknik Personel)



T.C.  
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

