



T.C.
FATİH BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi
26.06.2024

ENCÜMEN KARARI

Karar No
2024 / 628

Konu:

80 ada 30 parsel Encümene Sevk (Yıkım Bedeli)

Teklif:

Yapı Kontrol Müdürlüğü 'nün 19.06.2024 tarihli ve E-27443513-000-2922 -2024-56277 sayılı yazısı

Karar:

İlgi : a) 13.12.2023 tarih ve E-27443513-622.03-5872 sayılı yazımız.

b) 04.06.2024 tarih ve E-82657309-622.03-986 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü yazısı.

İlgi yazımız ve eki kurul kararında: "İstanbul İli, Fatih İlçesi, Sultanahmet Mahallesi, 80 ada, 30 parselde yer alan taşınmaza ilişkin sunulan rölövesi ile malzeme ve hasar analizi paftalarının uygun olduğuna, mail-i inhidam durumunda olan taşınmazın ilgili KUDEB denetiminde zemin kat döşeme kotuna kadar sökümünde sakınca bulunmadığına, parsel ve çevresinde ilgilisi ve Belediyesince can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına karar verildi." denmekte olup söz konusu taşınmazın işgalden arındırılarak yıkım işleminin gerçekleştirilmesi talep edilmiş ve ilgisince gerek güvenlik önlemleri gerekse yıkım konusundaki sorumluluklarını yerine getirmediği tespit edilen söz konusu taşınmaz, 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği yıkım işlemleri gerçekleştirilmiş olup, taşınmazın yıkımına ait masrafların ilgi (b) yazı ekindeki tablolarda da belirtildiği gibi %20 fazlasıyla 148.799,77 TL olarak hesaplandığı belirtilmiştir.

Bu kapsamda 80 ada, 30 parsel sayılı yerde bulunan yapı, 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği Fen İşleri Müdürlüğünce yıkımı gerçekleştirilmiş olup, yine Fen İşleri Müdürlüğünce hesaplanmış olan %20 fazlasıyla 148.799,77 TL'lik yıkım masrafının "Hatice DEMİRCİ" adına alınmasına ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'nce de tahsiline karar alınmak üzere evrakın Belediye Encümeni'ne havalesi hakkındaki 19/06/2024 tarih ve 2024-56277-2922 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün teklifi üzerine aşağıdaki şekilde karar alındı.

KARAR

Yukarıda belirtilen; İlgi yazımız ve eki kurul kararında: İstanbul İli, Fatih İlçesi, Sultanahmet Mahallesi, 80 ada, 30 parselde yer alan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi gereği Fen İşleri Müdürlüğünce yıkımı gerçekleştirilmiş olup, yine Fen İşleri Müdürlüğünce hesaplanmış olan %20 fazlasıyla 148.799,77 TL (yüzkırksekbinyediyüzdoksandokuzlirayetmişyedikuruş) yıkım masrafının Hatice DEMİRCİ adına alınmasına ve tahsili için karardan bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne de gönderilmesine 26/06/2024 tarihli Belediye Encümeni toplantısında oy birliği ile karar verildi .

HASAN DURHAT
Başkan Yardımcısı
Başkan

DERVİŞ ATLI
Üye

FATİH KARAIŞMAİLOĞLU
Üye

YAŞIN EMRE ERTEMEL
Üye

HASAN BASTURK
Yazı İşleri Müdürü
Üye

HASAN DEMİRCAN
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

ABİT ÖZTÜRK
Zabıta Müdürü
Üye